

VERS UNE NOUVELLE VISION D'AMENAGEMENT SECTORIELLE (2023 – 2024)

En 2023, la Ville a annoncé une nouvelle vision d'aménagement pour le secteur Assomption Sud - Longue-Pointe. Cette vision vise à améliorer la qualité de vie des résidentes et des résidents par la diminution des impacts des activités industrielles et l'augmentation du verdissement. La vision d'aménagement se base sur cinq grands axes :

1. Amélioration des milieux de vie et réduction des nuisances ;
2. Développement de la mobilité durable ;
3. Création, protection et connexion des espaces verts ;
4. Concertation avec le milieu ;
5. Accompagnement des entreprises existantes pour la qualité de vie.

Les quatre projets préliminaires qui matérialisent cette vision d'aménagement pour le secteur Assomption-Sud—Longue-Pointe sont :

- La consolidation de la friche Longue-Pointe, qui prévoit la création d'un lien vert dans l'emprise du CN, reliant les boisés Steinberg au nord et Vimont au sud ;
- L'implantation d'un corridor de mobilité durable de la rue Hochelaga, qui inclut notamment l'intégration d'infrastructures cyclables et une réduction de la capacité routière ;
- Le réaménagement de l'axe Dickson entre les rues Hochelaga et Notre-Dame, qui sera interrompu au transit routier à la hauteur de l'avenue Souligny ;
- Le projet Assomption-Sud-Souligny, afin de canaliser au maximum le camionnage et la circulation de transit sur un lien dédié et ainsi réduire les impacts sur l'ensemble des quartiers avoisinants.

PROJETS PRÉLIMINAIRES

1- Friche Longue-Pointe

Les objectifs de ce projet sont de :

- Protéger et mettre en valeur les espaces verts;
- Atténuer les nuisances industrielles et ferroviaires par la création d'une zone tampon entre le secteur industriel et le quartier de Viauville;
- Compléter le réseau de déplacements actifs pour relier et désenclaver les quartiers ;
- Co-construire un espace aux vocations multiples pour les citoyennes et citoyens.

2- Corridor de mobilité durable Hochelaga

Les objectifs du projet sont de :

- Réduire la capacité routière afin de limiter le transit;
- Prioriser la mobilité active;
- Rendre les intersections plus sécuritaires et conviviales;
- Bonifier le couvert végétal le long de l'axe.

3- Réaménagement et interruption de l'axe Dickson, entre les rues Hochelaga et Notre-Dame

Les objectifs du projet sont de :

- Verdir la rue pour réduire les îlots de chaleur ;
- Apaiser la rue au bénéfice des piéton(ne)s et des cyclistes;
- Créer des nouveaux liens de transport actif ;
- Éliminer le passage à niveau pour sécuriser l'axe et éliminer le transit.

4- Projet Assomption-Sud-Souigny

- Canaliser le camionnage vers le réseau routier supérieur en créant un lien direct entre le Port et l'avenue Souigny ;
- Bonifier et mailler la mobilité active, incluant le prolongement de la piste actuelle Souigny vers l'antenne Longue-Pointe;
- Réduire les débordements d'égout et les surverses au fleuve par un réseau séparatif et des bassins de gestion des eaux de ruissellement ;
- Mettre à niveau la piste cyclable et l'aménagement de la rue Notre-Dame.

DEUX SCÉNARIOS MIS AU JEU

Deux scénarios sont proposés pour l'axe nord du boulevard de l'Assomption, situé entre la rue Hochelaga et l'avenue Souigny :

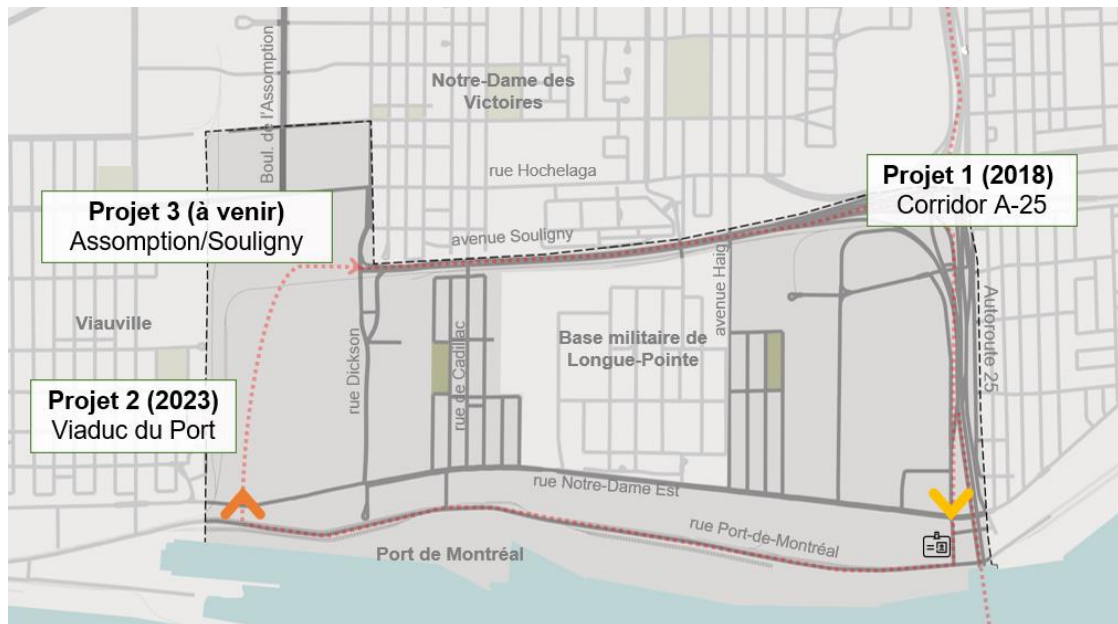
- Le premier scénario inclut une rue destinée à la circulation locale sur une petite partie du terrain du boisé Steinberg. Ce scénario vise à atténuer la circulation de transit générée dans les quartiers environnants par la densification résidentielle attendue dans le secteur Assomption-Nord.
- Le second scénario ne comprend pas la création de ce lien local. Il préserverait donc le boisé, mais il déplacerait une partie de la pression routière anticipée sur les quartiers résidentiels avoisinants.

La Ville réitère qu'elle souhaite protéger la plus grande superficie possible du boisé Steinberg, tout en tenant compte des risques d'un report de la circulation de transit sur d'autres axes et des impacts générés sur la quiétude et la sécurité dans les quartiers.

L'opinion de la population sur les scénarios sera obtenue lors de la soirée d'information du 26 mars. La Ville poursuivra son analyse des scénarios et mènera d'autres activités de consultation, notamment un sondage en ligne, dans les prochains mois. Cet exercice mènera au choix du scénario privilégié à l'automne 2024.

HISTORIQUE

En 2013, la Ville de Montréal a signé un Cadre de collaboration avec le ministère des Transports du Québec et l'Administration portuaire de Montréal pour améliorer significativement la mobilité des marchandises et des personnes tout en diminuant les nuisances qui y sont associées pour les riverains. Ce Cadre de collaboration a défini trois grands projets qui visent à améliorer les accès au Port de Montréal à l'ouest de l'autoroute 25.



Projet 1 : Corridor A-25 (complété en 2018)

Objectifs :

- Améliorer l'interface avec l'autoroute 25 dans le secteur des rues de Boucherville et Curatteau afin de créer un accès direct entre l'autoroute et le portail d'entrée du Port;
- Réduire le camionnage dans les rues municipales ;
- Corriger les aménagements à caractère autoroutier sur les rues Sherbrooke et Curatteau.

Résultats :

- Réduction du kilométrage et des GES associés aux camions porte-conteneurs du Port;
- Ajout de pistes cyclables structurantes ;
- Apaisement de la rue Curatteau et réduction des nuisances dans le quartier Bellerive.

Projet 2 : Pont d'étagement Port de Montréal (complété en 2023)

Objectif :

- Création d'une sortie directe sur le futur prolongement du boulevard de l'Assomption.

Résultats :

- Création d'une nouvelle sortie du Port ;
- Limiter le transit des camions dans les quartiers résidentiels et désengorger la rue Notre-Dame ;
- Raccordement temporaire à la rue Dickson en attendant le futur prolongement du boulevard de l'Assomption.

Projet 3 : Assomption-Sud-Souigny (à venir)

Objectifs :

- Canaliser les camions porte-conteneurs sortant du Port vers le réseau supérieur ;
- Limiter le transit des camions dans les quartiers résidentiels et désengorger la rue Notre-Dame ;
- Prolonger la piste cyclable Souigny vers l'ouest ;
- Réduire les débordements d'égout et les surverses au fleuve

Échéancier

L'échéancier pour le projet Assomption-Sud-Souigny, le dernier projet du Cadre de collaboration de 2013, impliquera à la fois la Ville et le MTMD et reste à définir, en fonction des scénarios qui seront retenus et du processus des acquisitions foncières. Pour que la Ville puisse respecter ses engagements envers ses partenaires et bénéficier des retombées sur projet, le projet Assomption-Sud-Souigny devrait être idéalement mis en service avant la fin de 2030.

L'horizon de réalisation des trois autres projets présentés par la Ville sont :

- Friche Longue-Pointe : 2025-2028
- Corridor de mobilité durable Hochelaga : 2025-2027
- Fermeture et réaménagement de l'axe Dickson : à partir 2030

Budget

Le budget prévu pour le projet Assomption-Sud-Souigny en 2023 était de 157 M\$ et sera sujet à révision selon le scénario retenu.

Le budget pour les trois autres projets est évalué à un demi-milliard de dollars. Le montage financier reste à déterminer. Le scénario retenu pour la portion nord du boulevard Assomption aura également un impact sur la forme, le budget et l'échéancier des autres projets.